

# **Processo de Insolvência de “Pré - Ave II - Pré-Fabricados, Lda.”**

Processo nº 2160/15.7T8GMR da Instância Central de Guimarães – 1ª Secção de Comércio – J1

---

**Termos da venda a realizar, tendo por objecto os bens móveis que integram a massa insolvente:**

- 1. Bens a serem vendidos:** totalidade dos bens móveis que integram a massa insolvente (no final do documento, relação dos bens a vender)
- 2. Valor Mínimo:** os valores a anunciar para a venda correspondem aos valores constantes na relação no final deste documento
- 3. Manifestação de interesse na aquisição dos bens:**
  - a. Os interessados na aquisição deverão apresentar **propostas em carta fechada**
  - b. As propostas podem incluir um ou mais lotes, devendo, obrigatoriamente, especificar o(s) respectivo(s) número(s)
- 4. Entrega e abertura das propostas:**
  - a. **As propostas serão entregues no escritório do Administrador Judicial, sito na Quinta do Agrelo, Rua do Agrelo, 236, Castelões (Vila Nova de Famalicão),** mediante recibo, cabendo ao Administrador Judicial presidir ao acto de abertura das mesmas, na presença das entidades interessadas;
  - b. Se o preço mais elevado for oferecido por mais de um proponente, abre-se logo licitação entre eles, salvo se declararem que pretendem adquirir os bens em compropriedade.
- 5. Local, dia e hora para a abertura das propostas:** **escritório do Administrador Judicial, sito na Quinta do Agrelo, Rua do Agrelo, 236, Castelões (Vila Nova de Famalicão), em 29 de Julho de 2016, pelas 16 horas.**
- 6. Dia e hora limites para a aceitação de propostas:** Início da diligência de abertura das propostas;
- 7. Conteúdo das propostas:**
  - a. Nome, morada, número de identificação fiscal, número de bilhete de identidade;
  - b. Valor proposto para o lote ou, no caso de vários lotes, para cada um dos lotes (não incluindo os respectivos impostos);

# Processo de Insolvência de “Pré - Ave II - Pré-Fabricados, Lda.”

Processo nº 2160/15.7T8GMR da Instância Central de Guimarães – 1ª Secção de Comércio – J1

---

- c. Cheque bancário ou visado, emitido à ordem da massa insolvente, no montante correspondente a pelo menos 20% do valor da proposta, ou dinheiro no mesmo valor;

- d. Assinatura do proponente.

**8. Deliberação sobre as propostas:** o Administrador Judicial deliberará sobre as propostas apresentadas;

**9. Pagamento do preço:** O pagamento do preço acontecerá em dois momentos:

- a. Com a aceitação da proposta, pagamento de pelo menos 20% do preço;
- b. O restante, no prazo de 10 dias a contar da recepção da comunicação da decisão de adjudicação

**10. Outras condições:**

- a. Os bens são vendidos no estado físico e jurídico em que se encontram, sem garantias de quaisquer vícios que possam surgir ou que eventualmente existam;
- b. Presume-se que os interessados tenham inspeccionado os bens e conhecem as suas características, declinando-se qualquer responsabilidade pelo seu estado de conservação ou funcionamento, assim como, qualquer descrição incorrecta da informação constante da relação dos bens e que possa induzir em erro;
- c. As propostas, uma vez apresentadas, só podem ser retiradas se a sua abertura for adiada por mais de 90 dias depois do dia designado;
- d. A desistência pelo proponente, depois de aberta a respectiva proposta, implica a perda da caução a favor da massa insolvente;
- e. São aceites propostas globais para a totalidade dos lotes desde que o seu valor seja superior ao somatório das respectivas propostas individuais;
- f. **Qualquer interessado que apresente uma proposta global, deverá obrigatoriamente discriminar o valor oferecido para cada lote;**
- g. Os bens móveis apenas serão levantados depois do pagamento integral do preço e respectivos impostos, em dia e hora a marcar pelo Administrador Judicial, sob pena do prejuízo dos mesmos e quaisquer quantias pagas;
- h. **Os registos de aquisição das viaturas serão obrigatoriamente promovidos pelo Administrador Judicial, sendo imputados os custos aos adquirentes, nomeadamente Euros 65,00, por cada viatura, relativo ao registo na competente Conservatória do Registo Automóvel;**

# Processo de Insolvência de “Pré - Ave II - Pré-Fabricados, Lda.”

Processo nº 2160/15.7T8GMR da Instância Central de Guimarães – 1ª Secção de Comércio – J1

- i. A participação nesta venda, implica a aceitação integral das presentes condições.

O Administrador Judicial

(Nuno Oliveira da Silva)

Castelões, 28 de Junho de 2016

## Relação dos bens móveis objeto de venda e indicação do valor mínimo para venda:

| Lotes          | Descrição dos bens                                                                                                                                                                                                           | Valor Base  | Valor mínimo (85%) |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------|
| 1              | 1 computador completo da marca Lenovo;                                                                                                                                                                                       | 3.225,00 €  | 2.741,25 €         |
|                | 1 computador completo da marca Lenovo;                                                                                                                                                                                       |             |                    |
|                | 1 impressora da marca HP;                                                                                                                                                                                                    |             |                    |
|                | 1 computador da marca Samsung completo;                                                                                                                                                                                      |             |                    |
|                | 1 impressora HP; 1 computador da marca Lenovo completo; 2 servidores da marca HP;                                                                                                                                            |             |                    |
|                | 1 multifunções da marca HP; 2 computadores completos da marca Lenovo; 1 maquina de etiquetar.                                                                                                                                |             |                    |
|                | 1 balança para veículos pesados da marca Barbal.                                                                                                                                                                             |             |                    |
|                | 1 maquina prensa de cubos da marca Controls, 1 aspirador industrial.                                                                                                                                                         |             |                    |
|                | 1 compressor da marca Fini.                                                                                                                                                                                                  |             |                    |
| 2              | 1 máquina (sistema completo) de fazer blocos/pavimento/abobadilha da marca Poyatos do ano de 2011 com o nº de serie OT-2011 - 0062/P-74/4 modelo P75, circuito completo quadro elétrico e quadro de comando (em mau estado). | 70.000,00 € | 59.500,00 €        |
| 3              | 3 estufas da marca Poyatos com aproximadamente 60 metros lineares cada, para secagem dos materiais, com aproximadamente com 100 estantes metálicas,                                                                          | 10.000,00 € | 8.500,00 €         |
| 4              | 1 carrinha da marca ISUZU, modelo MKR 4.8 Diesel, pesado de mercadorias do ano 2000 com 269.025Kms, com a matricula 57-95-PF                                                                                                 | 2.000,00 €  | 1.700,00 €         |
| 5              | 1 veiculo pesado da marca SCANIA, modelo 114G de 4 eixos com 372.700kms do ano de 1997, com a matricula 82-51-ID                                                                                                             | 2.500,00 €  | 2.125,00 €         |
| 6              | Veículo automóvel, marca SCANIA, modelo R113 MA 4X2, com matrícula 72-53-NT do ano de 1999, pesado de mercadorias                                                                                                            | 3.500,00 €  | 2.975,00 €         |
|                | 1 Semi Reboque da com a matricula L-142626                                                                                                                                                                                   |             |                    |
| Total dos bens |                                                                                                                                                                                                                              | 91.125,00 € | 77.541,25 €        |

| Administrador da Insolvência: | Contactos para informações:           |
|-------------------------------|---------------------------------------|
| Dr. Nuno Oliveira da Silva    | Telefone/Fax: 252 921 115             |
| Quinta do Agrelo              | E-mail: vendas@nunooliveiradasilva.pt |
| Rua do Agrelo, 236            | Http://www.nunooliveiradasilva.pt     |
| 4770-831 Castelões VNF        |                                       |

Os bens poderão ser vistos, mediante marcação prévia até ao dia 22 de Julho de 2016.